

FONDAZIONE AURELIO BELTRAMI**Bilancio di esercizio al 31/12/2025**

Dati Anagrafici	
Sede in	MILANO
Codice Fiscale	01872020159
Numero Rea	MILANO
P.I.	
Capitale Sociale Euro	0 i.v.
Forma Giuridica	
Settore di attività prevalente (ATECO)	
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Bilancio al 31/12/2025

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	860.643	860.643
III - Immobilizzazioni finanziarie	23	23
Totale immobilizzazioni (B)	860.666	860.666
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	110.650	115.025
Totale crediti	110.650	115.025
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	667.582	667.582
IV - Disponibilità liquide	217.345	186.298
Totale attivo circolante (C)	995.577	968.905
D) RATEI E RISCONTI	4.606	4.707
TOTALE ATTIVO	1.860.849	1.834.278

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	1.249.322	1.249.323
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	193.133	188.129
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	64.891	52.939
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	1.507.346	1.490.391
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	37.544	36.014
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	46.068	43.245
D) DEBITI		
Esigibili entro l'esercizio successivo	115.228	130.916
Esigibili oltre l'esercizio successivo	148.321	128.602
Totale debiti	263.549	259.518
E) RATEI E RISCONTI	6.342	5.110
TOTALE PASSIVO	1.860.849	1.834.278

CONTO ECONOMICO

	31/12/2025	31/12/2024
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	643.308	625.738
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	2.065	12.962
Totale altri ricavi e proventi	2.065	12.962
Totale valore della produzione	645.373	638.700
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
7) per servizi	372.648	373.741
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	19.806	20.469
b) oneri sociali	5.817	5.746
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	1.484	1.373
c) Trattamento di fine rapporto	1.484	1.373
Totale costi per il personale	27.107	27.588
10) ammortamenti e svalutazioni:		
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	9.481
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	9.481
13) Altri accantonamenti	5.000	0
14) Oneri diversi di gestione	106.954	109.506
Totale costi della produzione	511.709	520.316
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	133.664	118.384
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	2.539	7.635
Totale proventi diversi dai precedenti	2.539	7.635
Totale altri proventi finanziari	2.539	7.635
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	2.477	4.936
Totale interessi e altri oneri finanziari	2.477	4.936
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	62	2.699
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	133.726	121.083
20) Imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	68.835	68.144
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	68.835	68.144
21) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	64.891	52.939

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2025 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31/12/2025 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile.

Gli schemi di bilancio sono stati opportunamente adeguati alla forma giuridica dell'ente.

Nella nota sono fornite le informazioni supplementari ispirandosi a quanto disposto dall'art. 2427 del codice civile.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da fornire una rappresentazione corretta e veritiera della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione, nonché del risultato economico dell'esercizio fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive e complementari a tale scopo.

CRITERI DI REDAZIONE

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Crediti

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili.

Crediti tributari e per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a € 860.666 (€ 860.666 nel precedente esercizio).

In particolare:

- gli immobili sono valutati al costo di acquisto;
- le altre immobilizzazioni materiali, peraltro di modesta entità, sono spese interamente nell'anno di acquisto.

Tale scelta è motivata dal fatto che il criterio dell'ammortamento delle immobilizzazioni risulta poco

significativo in una rappresentazione contabile, tipica degli enti non commerciali, dove non esiste praticamente correlazione fra "ricavi" e "costi"; la voce risulta quindi indicata nello Stato Patrimoniale al valore simbolico di un euro.

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni i immateriali	Immobilizzazioni i materiali	Immobilizzazioni i finanziarie	Totale immobilizzazioni i
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	860.643	23	860.666
Valore di bilancio	0	860.643	23	860.666
Variazioni nell'esercizio				
Valore di fine esercizio				
Costo	0	860.643	23	860.666
Valore di bilancio	0	860.643	23	860.666

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 110.650 (€ 115.025 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi/svalutazioni i)	Valore netto
Verso clienti	68.248	0	68.248	27.199	41.049
Crediti tributari	69.601	0	69.601		69.601
Totale	137.849	0	137.849	27.199	110.650

Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a € 667.582 (€ 667.582 nel precedente esercizio).

Trattasi di:

- nominali € 100.000 BTP IT 17/27
- n. 664 quote Fondo XTRAKERS II GLOBOV
- n. 1.081 quote Fondo XTRAKERS II GL IFLK
- n. 2.396 quote Fondo ISHARES MSCI WORLD

Il valore esposto in bilancio è pari al costo di acquisto.

Il valore complessivo di mercato alla data di chiusura dell'esercizio è pari a € 743.141.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio	Variazioni	Valore di fine
--	------------------	------------	----------------

	esercizio	nell'esercizio	esercizio
Altri titoli non immobilizzati	667.582	0	667.582
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	667.582	0	667.582

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 217.345 (€ 186.298 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	186.267	30.989	217.256
Denaro e altri valori in cassa	31	58	89
Totale disponibilità liquide	186.298	31.047	217.345

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 4.606 (€ 4.707 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	166	0	166
Risconti attivi	4.541	-101	4.440
Totale ratei e risconti attivi	4.707	-101	4.606

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 1.507.346 (€ 1.490.391 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	1.249.323	0	0	0

Altre riserve				
Varie altre riserve	188.129	0	0	5.000
Totale altre riserve	188.129	0	0	5.000
Utile (perdita) dell'esercizio	52.939	0	-52.939	0
Totale Patrimonio netto	1.490.391	0	-52.939	5.000

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	-1		1.249.322
Altre riserve				
Varie altre riserve	0	4		193.133
Totale altre riserve	0	4		193.133
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	64.891	64.891
Totale Patrimonio netto	0	3	64.891	1.507.346

	Descrizione	Importo
	Fondo manutenzioni straordinarie immobili	193.133
Totale		193.133

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 37.544 (€ 36.014 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati.

Trattasi dei seguenti fondi:

- Fondo borse di studio
- Fondo amici della FAB

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	0	0	36.014	36.014
Variazioni nell'esercizio					
Accantonamento nell'esercizio	0	0	0	29.806	29.806
Utilizzo nell'esercizio	0	0	0	28.276	28.276
Totale variazioni	0	0	0	1.530	1.530
Valore di fine esercizio	0	0	0	37.544	37.544

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 46.068 (€ 43.245 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	43.245
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	2.993
Altre variazioni	-170
Totale variazioni	2.823
Valore di fine esercizio	46.068

DEBITI**Debiti - Distinzione per scadenza**

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso fornitori	22.572	-7.204	15.368	15.368	0	0
Debiti tributari	70.505	1.623	72.128	72.128	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.794	204	1.998	1.998	0	0
Altri debiti	164.647	9.408	174.055	25.734	148.321	0
Totale debiti	259.518	4.031	263.549	115.228	148.321	0

RATEI E RISCOINTI PASSIVI

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 6.342 (€ 5.110 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
--	-----------------------------------	----------------------------------	---------------------------------

Ratei passivi	5.110	1.232	6.342
Totale ratei e risconti passivi	5.110	1.232	6.342

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categoria di attività:

	Categoria di attività	Valore esercizio corrente
	Locazioni	643.308
Totale		643.308

Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 2.065 (€ 12.962 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Altri			
Rimborsi assicurativi	250	1.250	1.500
Altri ricavi e proventi	12.712	-12.147	565
Totale altri	12.962	-10.897	2.065
Totale altri ricavi e proventi	12.962	-10.897	2.065

COSTI DELLA PRODUZIONE

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 372.648 (€ 373.741 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Luce	405	-57	348
Spese di manutenzione straordinaria immobili	229.096	-22.628	206.468
Spese gestione a carico Fondazione	39.599	25.155	64.754

Compensi a sindaci e revisori	2.411	0	2.411
Prestazioni assimilate al lavoro dipendente	25.056	0	25.056
Consulenze legali e amministrative	8.000	31	8.031
Spese telefoniche	490	62	552
Consulenze per amministrazione immobili	44.168	-5.593	38.575
Assicurazioni	11.392	77	11.469
Altri	13.124	1.860	14.984
Totale	373.741	-1.093	372.648

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 106.954 (€ 109.506 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
ICI/IMU	92.490	54	92.544
Imposta di registro	0	6.253	6.253
Diritti camerali	18	0	18
Altri oneri di gestione	16.998	-8.859	8.139
Totale	109.506	-2.552	106.954

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparenza fiscale
IRES	66.149	0	0	0	
IRAP	2.686	0	0	0	
Totale	68.835	0	0	0	0

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Nessun fatto di rilievo è intervenuto dopo la chiusura dell'esercizio.

Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, la Fondazione non ha ricevuto alcuna sovvenzione.

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi delle disposizioni statutarie, si propone di destinare il risultato dell'esercizio per metà a favore del Collegio Ghislieri e per la restante metà al Fondo borse di studio.

Il Presidente della Fondazione

(Dorotea Broglio)